

	OPENBARE BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE DRECHTERLAND D.D. 4 FEBRUARI 2025	Zaaknummer 518662
Aanwezig: Wethouders: M. ten Have, I. Brouwer en J.C.N. Wagenaar; secretaris M.N. Schroor; loco-secretaris M. Koomen		
Afwezig: Burgemeester P.F. Dijkman		

OPENBARE BESLUITENLIJST

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
College	Openbare besluitenlijst en Terugkoppeling d.d. 28 januari 2025	Conform vastgesteld/voor kennisgeving aangenomen

RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp
------------	--------------------	-----------

ADVIEZEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
207698	Wethouder Ten Have	Legaliseren aanbouw monument Oosterblokker 69	<p>In te stemmen met bijgevoegde beschikking waarin de aanbouw formeel wordt gelegaliseerd.</p> <p><u>Samenvatting voorstel:</u> Door de schriftelijke toezegging van de gemeente om te mogen bouwen zonder vergunning, de illegaal gebouwde aanbouw bij monumentaal pand legaliseren, het advies van de erfgoed en welstand niet opvolgen.</p>
433604	Wethouder Ten Have	Bestuursopdracht Woonprogramma Drechterland 2026-2030	<p>1. De Bestuursopdracht Woonprogramma Drechterland 2026-2030 vast te stellen. 2. In afwijking van het SED inkoop- en aanbestedingsbeleid de aanbesteding van een bureau enkelvoudig onderhands aan te besteden.</p> <p><u>Samenvatting voorstel:</u> De bestuursopdracht schetst het proces om te komen tot het nieuw woonprogramma voor de gemeente Drechterland. Belangrijke thema's zoals bestaande voorraad, nieuwbouw, wonen en zorg, en huisvesting van specifieke groepen worden aangehaald. Met het nieuwe woonprogramma streven wij ernaar om een evenwichtige woningmarkt, in samenwerking met relevante stakeholders mogelijk te maken. Er wordt een integrale benadering voorgesteld, met participatie van gemeenschap en stakeholders als kern. Het project kent verschillende fasen zoals verkennings-, ontwerp- en vaststellingsfase, met een budgetraming van €60,000.</p>

396105	Wethouder Ten Have	Derde verzoek BDH vastgoed inzake ontheffing voorkeursrecht Hoogkarspel Zuid	<p>1. Ontheffing verlenen op grond van artikel 9.10 Omgevingswet voor de verkoop van Oosterwijzend 11A (kadastraal bekend als Drechterland H 315) te Hoogkarspel door BDH Vastgoed aan Bart Visser Transport en Grondverzet</p> <p>2. De ontheffing is uitsluitend van toepassing op de verkoop van Oosterwijzend 11A door BDH Vastgoed aan Bart Visser Transport en Grondverzet.</p> <p><u>Samenvatting voorstel:</u> Op 6 januari 2025 heeft BDH Vastgoed opnieuw bij de gemeente een verzoek ingediend om ontheffing van het voorkeursrecht Hoogkarspel Zuid voor de verkoop aan Bart Visser Transport en Grondverzet. De eerdere verkoop (besluit college van 22-10-2024) van het pand aan een ander bedrijf is niet doorgegaan. Vanwege de voorkeursrechtbeschikking hebben de partijen hiervoor ontheffing nodig op grond van artikel 9.10 van de Omgevingswet.</p>
530812	Wethouder Wagenaar	Collegeadvies Madivosa 6 februari 2025	<p>1. In te stemmen met de ambtelijke adviezen en de portefeuillehouder te machtigen in het overleg hiernaar te handelen.</p> <p>2. In te stemmen met het versturen van de regionale raadsinformatiebrief Kwetsbare Inwoners met de jaarrapportage als bijlage.</p> <p><u>Samenvatting voorstel:</u> Op 6 februari 2025 vindt het volgende bestuurlijk overleg Madivosa plaats. Het overleg is niet besluitvormend maar dient ter voorbereiding en afstemming van op regionaal niveau spelende onderwerpen. Met dit collegebesluit wordt de lokale besluitvorming geregeld.</p>

VASTE AGENDAPUNTEN

Onderwerp	Besluit
Communicatie-overzicht	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Ontwikkelingen en memo's regionale samenwerkingen: -Memo VVRE 06 02 2025 -Memo VVRE Madivosa 06 02 2025	- -
Lijst met uitnodigingen -Memo NL Doet	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Voor kennisneming/Leesmap	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

RONDVRAAG

<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
College	GS-besluitenlijst 28 01 2025	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Brouwer	Evaluatie begroting gemeenten 2025 en proces jaarstukken 2024 colleges	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Ten Have	Mail Erfpacht	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Ten Have	Julianastraat 10	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

BESLUIT COLLEGE D.D.

	Secretaris M.N. Schroor	Burgemeester P.F. Dijkman
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD		
BESPREKEN		